



131 250 €

38 m²

2 pièces

Corbreuse



Vendu

Référence VA1906 Proche Dourdan

La Crémaillère Immobilier vous propose en exclusivité cet appartement de type F2 situé dans une résidence de standing et sécurisé. Il vous offre une entrée avec placard, toilette, séjour avec cuisine US équipée donnant sur balcon, une chambre avec placard, salle de bains le tout en parfait état. Place de parking en souterrain.

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 125 000 €. Dans une copropriété de 72 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 908 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://files.netty.immo/file/cremaillere/146/w077q/14_honoraires_agence_1.pdf

Les points forts :

- Etat du bien
- Place de parking en souterrain
- Résidence sécurisée

Type d'appartement	T2
Surface	37.93 m ²
Séjour	16 m ²
Balcon	5 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
Epoque, année	2012 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Est
Stationnement int.	1 Place en souterrain
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	379 €/an
Charges	117 € /mois



LA CREMAILLERE IMMOBILIER

4 bis, rue du Petit Château
91410 Roinville-sous-Dourdan
01 60 81 01 85



Cédric BERMEJO

rochefort@lacremaillereimmobiliere.com

Carte pro. 2459

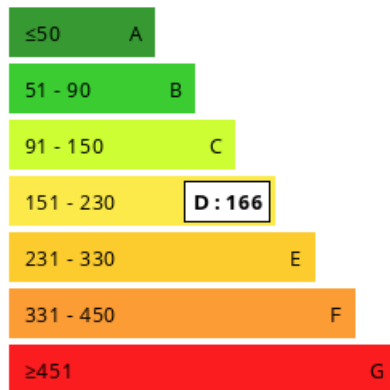
AC 451830327

06 16 24 58 16



Consommations énergétiques

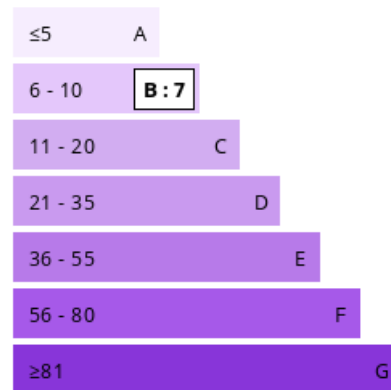
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)