



Saint-Chéron

766 500 €

250 m²

6 pièces

Saint-Chéron



Exclusivité

Référence VM3151 Superbe maison d'architecte de 250m² sur 2400m² de terrain clos et arboré. Composée : entrée, séjour double, cuisine toute équipée, 5 chambres dont une suite parentale, 2 salles de bains 1 salle d'eau, un grand palier pour bureau, sous sol total avec garage 3 voitures. ~Le tout irréprochable, décoré avec gout et IDEALEMENT placée dans le centre de Saint-Chéron en bordure de forêt sans vis à vis.

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 730 000 €. Nos honoraires : http://files.netty.immo/file/cremaillere/152/1gvEp/14_honoraire_agence_1_3.doc

Les points forts :

- Situation campagne/centre ville
- Volume générale
- Etat du bien

Surface	250.00 m ²
Séjour	62 m ²
Superficie du terrain	24 a
Pièces	6
Chambres	5
Niveaux	1
Salle de bains	2
Salle d'eau	1
WC	2
Epoque, année	1996
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equipée
Autres	Interphone Système d'alarme
Taxe foncière	2 300 €/an
Charges	190 € /mois



LA CRÉMAILLÈRE IMMOBILIER
10 Place des halles
78730 Rochefort-en-Yvelines
01 30 88 49 80



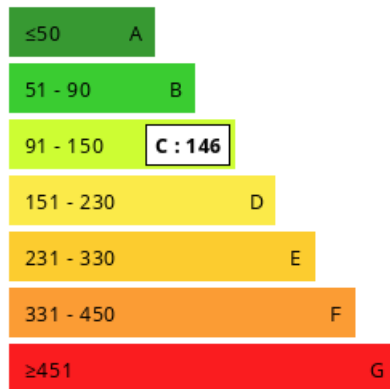
David GONZALEZ
roinville@lacremaillereimmobilier.com

06 11 26 77 78



Consommations énergétiques

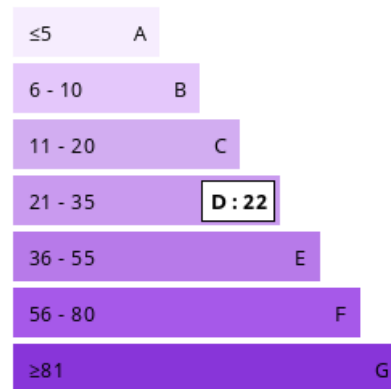
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)