



Maison ancienne et sa dépendance

Nous contacter

150 m²

5 pièces

Bonnelles



Vendu

Référence VM5187 La Crémaillère immobilier vous invite à venir voir cette maison familiale de caractère avec des volumes généreux et lumineuse. Elle dispose d'un agréable espace de vie ouvert, avec poêle à bois, trois chambres, de nombreux rangements intégrés. Possibilité d'aménager le grenier pour une chambre supplémentaire et une dépendance attenante à la maison permettrait de créer un studio, un espace invité ou tout autre projet.

Classe énergie E, Classe climat C.. Date de réalisation du

DPE : 14-10-2019. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/cremaillere/152/1qvEp/14_honoraires_agence_1_3.doc

Les points forts :

- Beau potentiel
- Charme de l'ancien
- Accès autoroute à 5mn

Surface	150.00 m ²
Séjour	35 m ²
Superficie du terrain	31 a 25 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1900 Ancien
État général	En bon état
Vue	Verdure
Exposition	Nord-Sud
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	382 €/an
Charges	233 € /mois



LA CRÉMAILLÈRE IMMOBILIER

10 Place des halles
78730 Rochefort-en-Yvelines
01 30 88 49 80



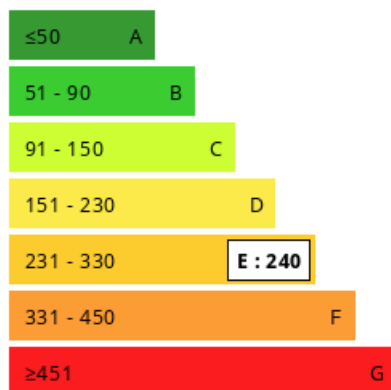
David GONZALEZ

roinville@lacremaillereimmobilier.com

06 11 26 77 78

Consommations énergétiques

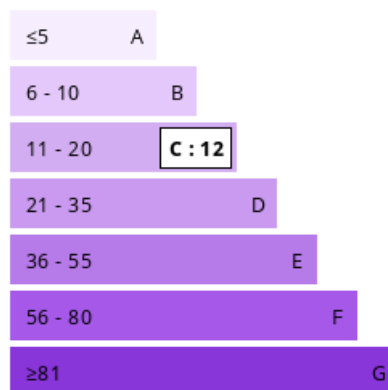
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)