



Environnement boisé.

299 000 €

147 m<sup>2</sup>

6 pièces

Sermaise



Vendu

Surface	147.00 m <sup>2</sup>
Séjour	35 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	13 a 52 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
État général	A rafraîchir
Chauffage	Electrique Individuel
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	4
Taxe foncière	1 149 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	C

Référence VM5447 La crémaillère immobilier vous présente en exclusivité ce pavillon édifiée sur 1392m<sup>2</sup> de terrain, elle vous propose un séjour double, une cuisine ouverte avec cellier attenant, chambre au RDC avec SDE, à l'étage un palier desservant 3 chambres, une salle de bains, un grenier. un garage.

Honoraires inclus de 4.91% TTC à la charge de l'acquéreur.  
Prix hors honoraires 285 000 €. Nos honoraires :  
[http://lacremaillereimmobilier.com/fichier-152-1gvEp-14\\_honoraire\\_agence\\_1\\_3.doc](http://lacremaillereimmobilier.com/fichier-152-1gvEp-14_honoraire_agence_1_3.doc)



**LA CRÉMAILLÈRE IMMOBILIER**

10 Place des halles  
78730 Rochefort-en-Yvelines  
01 30 88 49 80



**Cédric BERMEJO**

rochefort@lacremaillereimmobilier.com

Carte pro 2459

AC 451830327

06 16 24 58 16

