



365 000 €

152 m²

5 pièces

Dourdan



Référence VM5508, Mandat N°4086 Dourdan

La Crémaillère Immobilier vous propose cette maison située dans une résidence sécurisée à deux pas du centre ville, de la gare RER C et routière. Elle vous offre un séjour lumineux, cuisine équipée, une chambre au RDC avec salle d'eau possibilité douche, à l'étage un palier en mezzanine desservant 2 chambres, salle de douche avec toilette, une suite parentale, un bureau et grenier au comble. un garage attenant à la maison. terrain clos de 212m².

Mandat N° 4086. Honoraires inclus de 4.29% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 350 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://lacremaillereimmobilier.com/fichier-152-1gvEp-14_honoraire_agence_1_3.doc

Surface	152.00 m ²
Séjour	33 m ²
Superficie du terrain	02 a 12 ca
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3 Indépendant
Epoque, année	2008 Récent
État général	En bon état
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Au sol Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement int.	1 1
Stationnement ext.	2 2
Taxe foncière	1 730 €/an
Charges	152 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	B



LA CRÉMAILLÈRE IMMOBILIER
10 Place des halles
78730 Rochefort-en-Yvelines
01 30 88 49 80



Cédric BERMEJO
rochefort@lacremaillereimmobilier.com
Carte pro 2459
AC 451830327
06 16 24 58 16

