



385 000 €

180 m²

7 pièces

Corbreuse



Référence VM5644, Mandat N°4110 Dans un village avec toutes les commodités sur place: écoles maternelle et primaire, garderie, centre aéré commerces, médecin, dentiste... La crémaillère immobilier vous présente ce pavillon de 2010 offrant un volume générale de 180m² Hab. composée d'un séjour double avec poêle à granule, cuisine ouverte aménagée et équipée, cellier attenant à la cuisine, trois chambres de plain pied, WC et salle de bains avec douche, à l'étage: un palier desservant deux très belle chambres, salle de douche avec WC. L 'ensemble sur un jardin paysager de 657m².

Mandat N° 4110. Honoraires inclus de 4.05% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 370 000 €. Nos honoraires : http://lacremaillereimmobilier.com/fichier-146-w077q-14_honoraire_agence_1_.pdf

Les points forts :

- En parfait état
- Volume généreux
- Proximité écoles
- Proximité commerces

Surface	180.00 m ²
Séjour	42 m ²
Superficie du terrain	06 a 57 ca
Pièces	7
Chambres	5
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	2010 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	Bois
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement ext.	2 2
Taxe foncière	790 €/an
Charges	129 € /mois



LA CREMAILLERE IMMOBILIER
4 bis, rue du Petit Château
91410 Roinville-sous-Dourdan
01 60 81 01 85

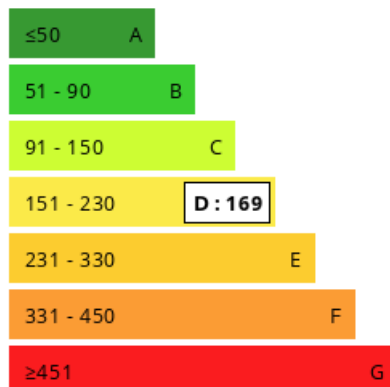


Cédric BERMEJO
rochefort@lacremaillereimmobilier.com
Carte pro 2459
AC 451830327
06 16 24 58 16



Consommations énergétiques

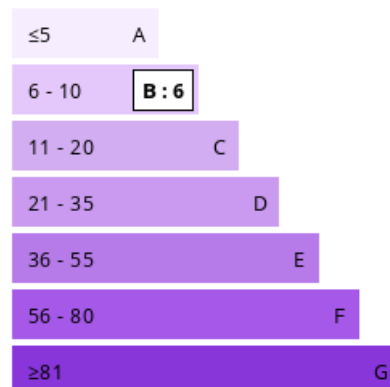
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)